

verdieping : 3
aantal slaapkamers : 1
aantal badkamers : 1
terras : ja
tuin : ja
bewoonbare oppervlakte : 85 m²
oppervlakte terras : 6 m²
EPC : 274 kWh/m²

bouwvergunning : ja
bestemming : woongebied
rechterlijke herstel- of bestuurlijke maatregel opgelegd : nee
voorkooprecht : nee
verkavelingsvergunning : nee



verkoopprijs 292.000 Euro

INSTAPKLAAR, NIEUW APPARTEMENT MET TERRAS

In de Doornelei werd deze statige burgerwoning volledig gerenoveerd en omgevormd tot vier gloednieuwe appartementen. De centrale locatie zorgt voor een ideale verbinding naar de invalswegen rond de Stad, met vlakbij Domein Hertoghe, Harmonie en de Singel. In de aangrenzende Generaal Lemanstraat en Karel Oomsstraat bevinden zich bovendien tal van winkel en supermarkten.

Dit appartement van ca 85 m² bevindt zich op de derde verdieping van deze kleinschalige realisatie.

De royale leefruimte omvat een gezellig salon aan de achterzijde dat bovendien uitgeeft op een gezellig, inpandig terras. Ook de open leefkeuken en het eetgedeelte werden opengetrokken en vormen één knappe, open ruimte.

De keuken beschikt over meer dan voldoende opbergruimte en is volledig geëquipeerd met toestellen van Bosch. Zo is een groot inductievuur, heteluchtoven, vaatwasser, ijskast en aparte diepvriezer netjes ingewerkt.

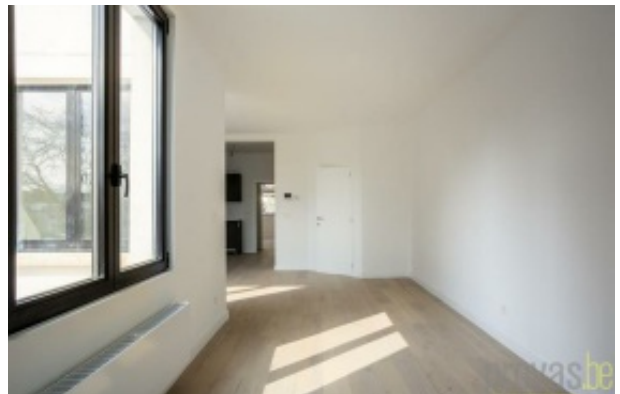
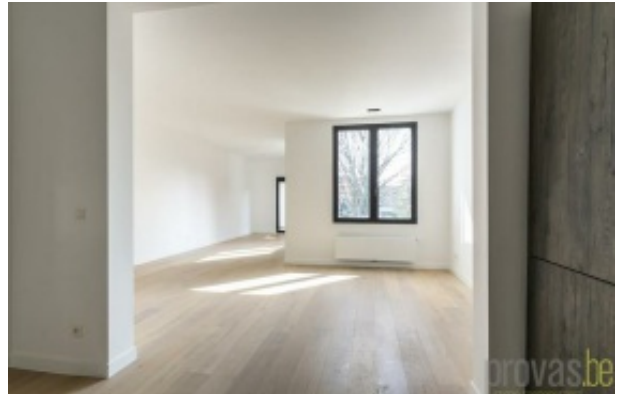
Aan de voorzijde bevindt zich een ruime slaapkamer met 'en suite' de badkamer die voorzien is van een inlopdouche, dubbel lavabomeubel en toilet. Bovendien zijn hier ook aansluitingen voor wasmachine/droogkast.

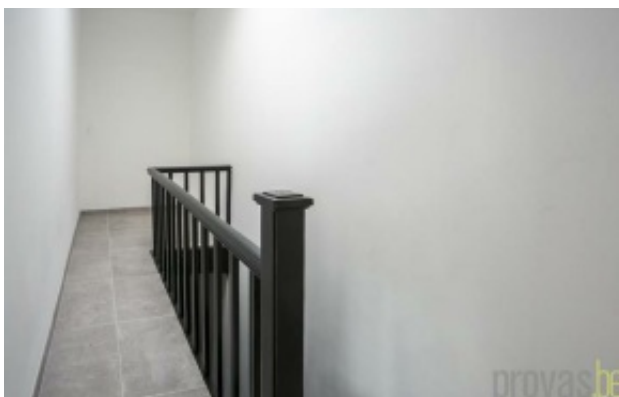
In de nachthal is plaats voor een vestiairekast en is een apart gastentoilet voorzien.

Werkelijk alles werd vernieuwd en resulteert in een instapklaar, kwalitatief afgewerkt en reeds geschilderd appartement op een doorlopende parketvloer.

Een gemeenschappelijke fietsenstalling is voorzien op het gelijkvloers.

Verkoopprijs: 292.000 Euro, excl. registratiebelasting.







Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.