



bouwvergunning : ja  
bestemming : woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde  
rechterlijke herstel- of bestuurlijke maatregel opgelegd : nee  
voorkooprecht : nee  
verkavelingsvergunning : nee

## verkoopprijzen vanaf 395.000 Euro

PROVAS stelt u met trots de nieuwste realisatie van projectontwikkelaar Fides voor: "Rijnpoort".

Het gebouw werd tot in de puntjes uitgetekend door Stramien architecten en is gelegen op de hoek van de Stijfse Rui en de net heraanlegde Anker Rui.

Een absolute toplocatie met op wandelafstand het Bonaparte- en Willemdok en het iconische MAS. Op het bruisende Eilandje heeft u een permanent vakantiegevoel dankzij de bootjes en tal van gezellige restaurantjes en cafeetjes die zorgen voor een unieke omkadering.

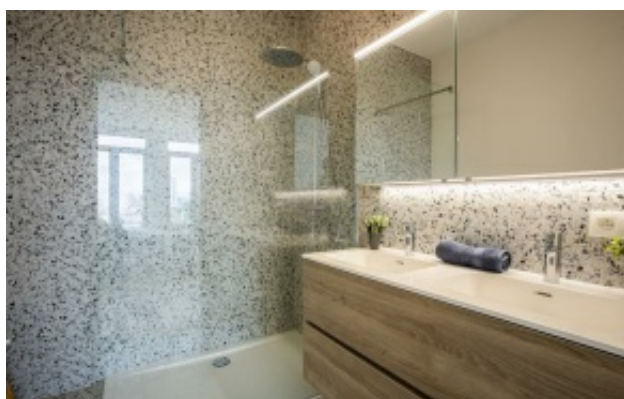
Een vlotte bereikbaarheid is bovendien gegarandeerd door de nabijheid van diverse invalswegen.

De appartementen zijn gelegen op de zevende, achtste en negende verdieping. Geen typische "copy-paste" nieuwbouwappartementen maar elk appartement heeft zijn eigenheid en eigen sfeer. Een strakke design keuken, industrieel of net landelijk, voor ieders wat wils. Terrazzo, retro metro tegels of hippe Carrara marmer.

De oppervlakten variëren van ca 90 m<sup>2</sup> tot 132 m<sup>2</sup>. anderzijds heeft elk appartement een waardevol terras waar het zalig vertoeven is.

De appartementen zijn reeds volledig afgewerkt en dus instapklaar.

Autostaanplaats bij te kopen in de ondergrondse garage.





Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.