



verdieping : 3
aantal slaapkamers : 3
aantal badkamers : 1
terras : ja
bewoonbare oppervlakte : 127 m²
oppervlakte terras : 8 m²
EPC : 389 kWh/m²

bouwvergunning : ja
bestemming : woongebied
rechterlijke herstel- of bestuurlijke maatregel opgelegd : nee
voorkooprecht : nee
verkavelingsvergunning : nee



verkoopprijs 295.000 Euro

KARAKTERVOL APPARTEMENT MET 3 SLPKS IN DEURNE-ZUID

Centraal gelegen in het hippe Deurne-Zuid, vlakbij de belangrijkste invalswegen en op wandelafstand van de mooiste parken van Antwerpen; Rivierenhof, Te Boelaerpark en Boekenbergpark met een zalige publieke zwembad. Hier is het volop genieten van de nabijheid van de stad met gezellige, rustige plekjes – voor elk wat wils dus.

Al bij het binnenkomen valt op hoe karaktervol dit appartement is afgewerkt, met een knipoog naar enkele originele sixties elementen zoals de doorlopende parketvloer in blokjesmotief en de betegeling in retrostijl tegen de schouwmandel in de leefruimte.

Ruime inkomhal met toegang tot de royale doorzonleefruimte met eetgedeelte en gezellig salon. De gezellige keuken (uitgerust met ijskast, kookplaat en dampkap) met ontbijttoegrenst aan de inkomhal. Handig afgesloten, maar toch dichtbij de leefruimte en naast het gezellige terras met zicht op tuintjes.

Aansluitingen voor een vaatwasser en inbouwoven zijn bovendien al voorzien in de keuken.

Via de nachthal is er toegang tot drie zeer ruime slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer rustig achteraan gelegen is met zicht op de tuintjes in de buurt. De net vernieuwde badkamer met Marokkaanse terracotta tegeltjes kreeg een vrijstaand design ligbad met bad-douchecombinatie, dubbel lavabomeubel en natuurlijke lichtinval dankzij het slim geplaatste bovenraam. Apart toilet en ingemaakte kast met aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

Een praktische, private kelderberging is inbegrepen en de inkomhal van het gebouw biedt voldoende plaats voor fietsen.

Verkoopprijs: 295.000 Euro, excl. registratiebelasting.







Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.