

verdieping : 1  
aantal slaapkamers : 1  
terras : ja  
lift : Ja  
bewoonbare oppervlakte : 65 m<sup>2</sup>  
oppervlakte terras : 10 m<sup>2</sup>  
gemeenschappelijke lasten : 80 Euro  
EPC : 67 kWh/m<sup>2</sup>



## huurprijs 860 Euro

### PRACHTIG RECENT APPARTEMENT OP NIEUW ZUID

Dit appartement van ca 65 m<sup>2</sup> is gelegen in een magnifieke nieuwbouwrealisatie van de hand van Poponcini & Lootens Architecten op de volledig nieuwe site "Nieuw Zuid", ten zuiden van het uiterst trendy Antwerpen-Zuid en vlakbij het nieuwe Park Dok Zuid. Tal van gezellige restaurants, cafeetjes en winkels liggen op wandelafstand.

De leefruimte is afgewerkt met een lichte parketvloer en heeft een aangename lichtinval door de grote ramen en hoekligging. Aansluitend bevindt zich een ruim terras van ca 10 m<sup>2</sup>.

De open keuken is voorzien van een kookeiland en uitgerust met alle nodige toestellen: keramische kookplaat, combi-oven, koelkast, vriesvak en veel opbergruimte. De keuken is afgewerkt met een onderhoudsvriendelijke keramische tegel.

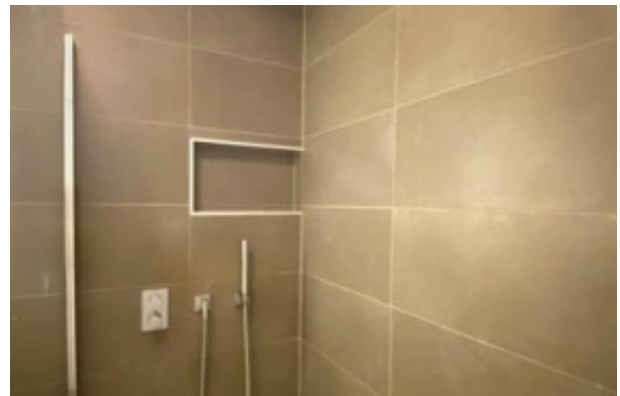
De slaapkamer is rustig gelegen en aangenaam ruim. Deze kan gebruikmaken van een moderne badkamer afgewerkt met een wit lavabomeubel met voldoende opbergruimte, een inloopregendouche en een keramische vloer- en wandtegel.

Een autostaanplaats in de ondergrondse garage is bij te huren aan 110 Euro per maand.

Gemeenschappelijke lasten: 80 Euro per maand

Alle nutsvoorzieningen (warmtenet, elektriciteit en water) zijn privé op te nemen door de huurder.

Beschikbaar vanaf 1 september 2022.



Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.