

verdieping : 3  
aantal slaapkamers : 1  
aantal badkamers : 1  
terras : ja  
lift : ja  
bewoonbare oppervlakte : 52 m<sup>2</sup>  
EPC-renovatatieplicht: nee

bouwvergunning : ja  
bestemming : woongebied  
rechterlijke herstel- of bestuurlijke maatregel opgelegd : nee  
voorkooprecht : nee  
verkavelingsvergunning : nee  
P-score: C  
G-score: C  
overstromingsgevoelig: nee  
[download overstromingsrapport](#)

## verkoopprijs 320.000 Euro

### STIJLVOLLE ASSISTENTIEWONING AAN DE OEVERS VAN DE SCHELDE

Deze assistentiewoning van ca 52 m<sup>2</sup> bevindt zich in de prachtige residentie 'Schelde 21' op het Nieuw Zuid. Gelegen naast het Antwerpse Zuid en pal aan de oevers van de Schelde. Een vlotte bereikbaarheid is gegarandeerd door de nabijheid van enkele grote invalswegen.

Schelde 21 tilt dienstverlening naar ongeziene hoogten, met een uitgebreid zorg- en dienstenpakket op maat. Als u zichzelf graag in de watten wil laten leggen, bent u hier aan het juiste adres. Ontspannen bij de manicure, een afspraak bij de kapper, sporten in de fitness of het zwembad, helemaal tot rust komen in de sauna of genieten van een heerlijke maaltijd in het restaurant, het kan hier allemaal.

Een woonassistent staat tot uw dienst en het appartement is uitgerust met een noodoproepsysteem, zodat u de klok rond verzekerd bent van de nodige zorgen.

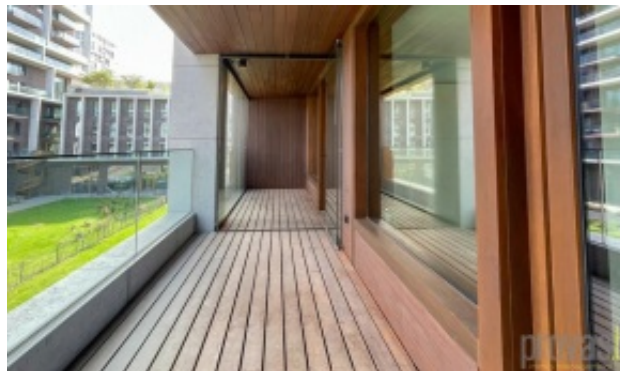
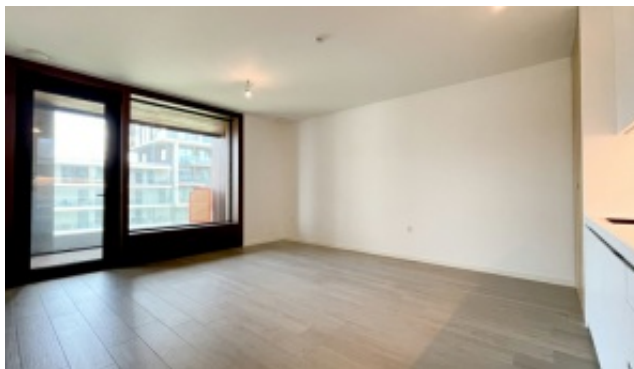
In dit project worden licht en zicht benadrukt met kamerhoge raampartijen en ruime terrassen. Dit ondervindt u meteen wanneer u het appartement betreedt in de aangename leefruimte. Het aangrenzende riante terras biedt u naast een zijdelings zicht op de Schelde ook de mogelijkheid om bij slecht weer te vertoeven in de voorziene wintertuin.

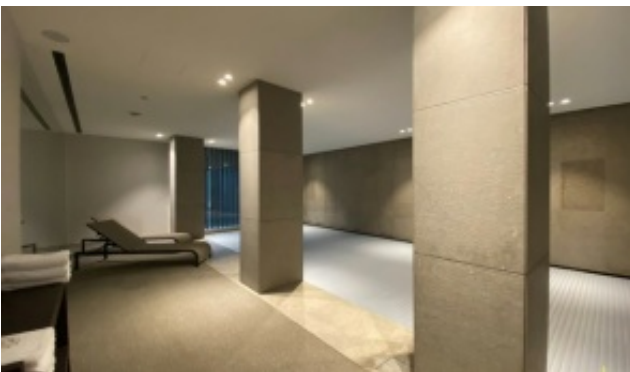
De open keuken in een strak wit design is uitgerust met een koelkast, diepvriezer, kookvuur, afwasmachine en combi-oven.

Naastgelegen slaapkamer kan gebruikmaken van een badkamer met regendouche, lavabo en toilet.  
Apart gastentoilet.

EPB-attest in aanvraag.

Verkoopprijs: 320.000 Euro, excl. registratiebelasting.





Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.