

verdieping : 2
aantal slaapkamers : 1
aantal badkamers : 1
terras : ja
lift : ja
bewoonbare oppervlakte : 60 m²
oppervlakte terras 1 : 5 m²
EPC : 336 kWh/m²
EPC-renovatplicht: nee

bouwvergunning : ja
bestemming : woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
rechterlijke herstel- of bestuurlijke maatregel opgelegd : nee
voorkooprecht : nee
verkavelingsvergunning : nee
P-score: C
G-score: C
overstromingsgevoelig: nee
[download overstromingsrapport](#)



verkoopprijs 259.000 Euro

KARAKTERVOL 1-SLPK-APP. VAN CA 60 M² NABIJ GROTE MARKT

De Lange Koepoortstraat wordt omringd door tal van historische hotspots, zoals de Grote Markt en de Onze-Lieve-Vrouwekathedraal. Aan trendy winkels, leuke cafeetjes en restaurants geen gebrek. Ook supermarkten en openbaar vervoer vindt u in de onmiddellijke omgeving.

Dit appartement van ca 60 m² ligt op de tweede verdieping van een kleinschalige en historische residentie. Het ligt aan een mooie binnenkoer en geniet van alle rust en stilte.

Open leefruimte met veel lichtinval dankzij de kamerhoge ramen. De open keuken is volledig geïnstalleerd en uitgerust met koelkast, vaatwasser, keramisch vuur en combi-oven. Van hieruit kijkt u bovendien op de prachtige kathedraal.

Ruime slaapkamer met en suite badkamer, voorzien van douche en lavabo.

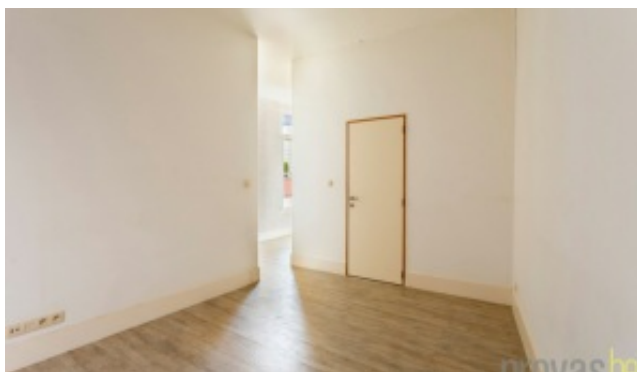
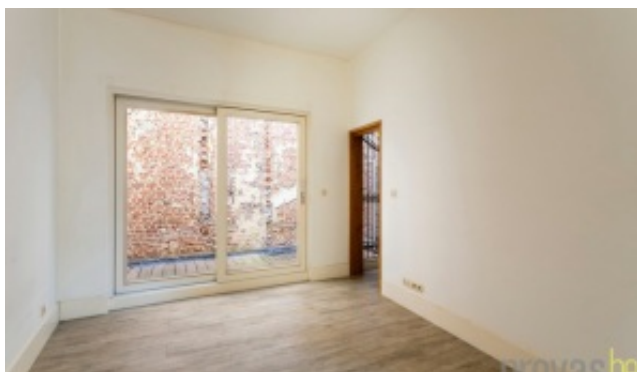
Een tweede kamer doet ideaal dienst als logeerkamer, dressing of aparte bureau. Aansluiting voor wasmachine en droogkast zijn hier ook voorzien. Apart gastentoilet.

Gemeenschappelijke fietsenstalling.

Kortom, een ideaal appartement voor wie in Antwerpen-Centrum en toch rustig wil wonen.

Het onroerend goed is beschermd als monument (voor meer info over de rechtsgevolgen, ga naar www.onroerendergoed.be).

Verkoopprijs: 259.000 Euro, excl. registratiebelasting.





Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.