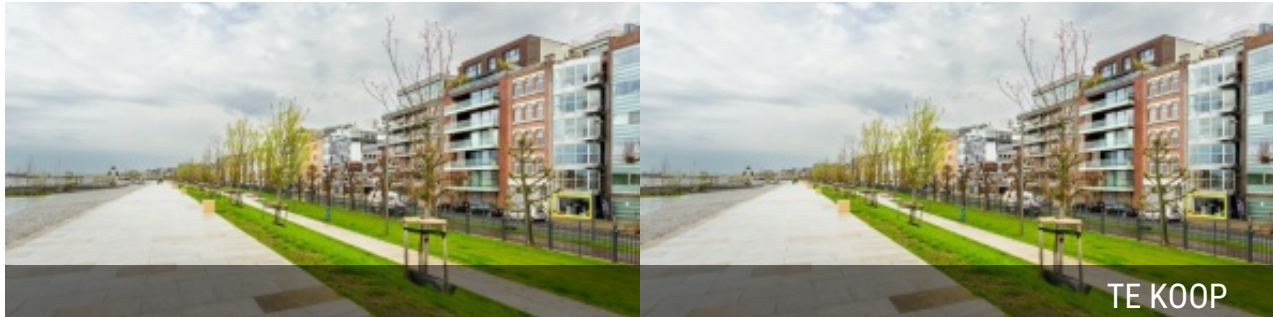




bewoonbare oppervlakte : 65 m²
kadastraal inkomen : 939 EUR
EPC-renovatieplicht: nee



bouwvergunning : ja
bestemming : woongebied met een cult., hist. en/of esthetische waarde
rechterlijke herstel- of bestuurlijke maatregel opgelegd : nee
voorkooprecht : nee
verkavelingsvergunning : nee
P-score: C
G-score: C
overstromingsgevoelig: nee

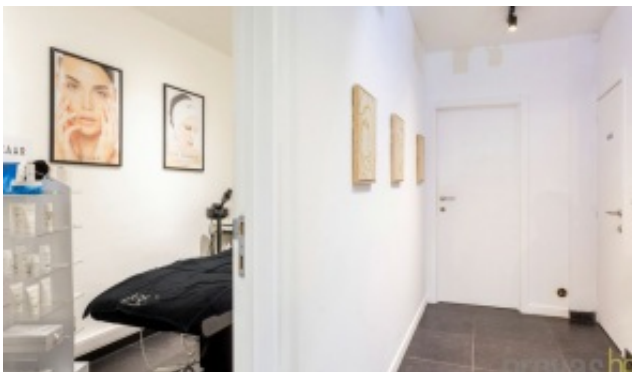
verkoopprijs 250.000 Euro

COMMERCIEEL GELIJKVLOERS CA 65 M² AAN DE SCHELDEKAAIEN

Zeer gunstig gelegen commerciële ruimte van ca 65 m² gelegen op de Sint-Michielskaai. Deze ligging op de Scheldekaaïen geniet van een zeer grote passage. Bovendien zorgt de volledige voorgevel in glas voor een optimale visibiliteit.

De zeer lichte ruimte is doorlopend afgewerkt met een moderne tegelvloer. Achteraan bevindt zich een kitchenette, toilet en zelfs een douche. Airco aanwezig.

Momenteel stabiel verhuurd wat resulteert in een interessante, veilige investering op een commerciële ligging.





Bovenstaande gegevens worden enkel verstrekt ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie van onzentwegen en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden.